

PROGETTAZIONE ALBERGHI coefficienti



Nuclei funzionali e fabbisogno di spazio

Alloggio con camera, aule tecniche, corridoi, servizio di piano	50-60%	Oppure si opera con letto, posti a sedere
Spazi per gli ospiti, reception, hall	4-7%	
Accoglienza, ristoranti, bar per clienti interni ed esterni	4-8%	
Spazi per ricevimenti, cerimonie, banchetti e congressi	4-12%	Camera doppia
Locali per la pulizia, cucina, personale, magazzino	9-14%	Hotel standard
Strazione, direzione e segreteria	1-2%	
Per impianti tecnici e per la loro manutenzione	4-7%	
Spazio per tempo libero, attività sportive, negozi, coiffeur	2-10%	Hotel economico
Spazi speciali per cure termali, seminari, attività all'aria aperta.		Hotel di categoria
Le superfici delle superfici possono variare in base alla specificazione.		Hotel di lusso
Esiste una distinzione tra: alberghi urbani, alberghi di villaggio, alberghi-villaggi, residence, motel.		Suite
La classificazione internazionale in base al comfort offerto:		Suite per turismo
Indicazioni:		angolo studio
* 4° categoria		Suite per turismo
** 3° categoria		soggiorno caratteristico
*** 2° categoria		Suite di categoria
**** 1° categoria		Suite di lusso
***** 1° categoria superiore		

筆